

Lähetäjä: Markku Ignatius

Lähetetty: perjantai 14. maaliskuuta 2025 13.41

Vastaanottaja: Ari Isokääntä <ari.isokaanta@gmail.com>; Raimo Vilhunen <raimo.vilhunen@gmail.com>; Tuomo Waltari <Tuomo.waltari@fimnet.fi>

Aihe: VS: Hill Side Golf Oy hallitukselle

Ohessa vastaukseni teille kaikille sinisellä.

t. Markku

Lähetäjä: Ari Isokääntä <ari.isokaanta@gmail.com>

Lähetetty: perjantai 14. maaliskuuta 2025 11.16

Vastaanottaja: Markku Ignatius <markku.ignatius@hillside.fi>; Raimo Vilhunen <raimo.vilhunen@gmail.com>; Tuomo Waltari <Tuomo.waltari@fimnet.fi>

Aihe: Hill Side Golf Oy hallitukselle

Hei,

Tänään minuun otti yhteyttä 20.3. alkavaan osteopaattikoulutukseen liittyvä henkilö, joka oli huolissaan, että onko heillä Hill Sidesta varattua majoituksia olemassakaan, koska Markku Ignatius ei ole vastannut sähköpostikyselyihin ja tulijat ovat huolissaan missä majoittuvat? Minulla ei ole enää pääsyä hotellivaraustjärjestelmään, koska salasanat on muutettu. Kerroin kuitenkin, että majoitus järjestyy, joten olisiko syytä olla yhteydessä asiakkaisiin?

Tämä koko varaus on ollut melkoinen farssi, mutta nyt siis kunnossa. Varauksia on kysellyt matkan varrella useampikin eri henkilö, niin Suomesta kuin ulkomailtakin.

Minulta on jäänyt vastaamatta viimeiseen viestiin 11.3. – pahoittelut siitä.

Viimeiset neljä kuukautta Hill Side Golf Oy:n nimenkirjoitusoikeus on ollut vain hallituksen puheenjohtajalla. Hän on ainoa, joka kaikkiin järjestelmiin pääsee.

Tuo nimenkirjoitusoikeus ei varmaan ole syynä pääsyyn eri järjestelmiin, mutta ymmärrän pointin. Olen toki poistanut Pötön ja Joonaksen oikeuksia sieltä täältä ja viimeksi eilen Tuomas Snäkinin kaikki oikeudet Hill Siden Golf Oy:n Paytrailista.

Taloudesta:

Hallituksen puheenjohtaja perui ensi töikseen marraskuun puolivälissä kokonaan jo aiemmin päätetyt lomautukset.

Joonas ei koskaan toteuttanut lomautuksia ja itsekkin olin sitä vastaan, koska motivoitunut henkilöstö on koko homman ydin. Jos lomautukset olisi tehty, meillä ei ehkä edes olisi kenttähenkilöstöä eikä syystöitä olisi tehty. Heidän motivaationsa on ollut koetuksella koko viime kauden. Eli en perunut lomautuksia, koska niitä ei koskaan edes viety käytäntöön.

Jo reilun kuukauden lomautuksella kassassa olisi yli 20 tuhatta enemmän. Joulumyynnin jälkeen myyntiä ollaan käynnistelemässä vasta nyt. On siis hukattu yli kaksi kuukautta myyntiaikaa, jolla viime vuoden helmimaaliskuun myyntiin peilattuna olisi voitu tehdä noin 40-50 tuhatta enemmän kassavirtaa.

Myimme koko tammi-helmikuun pelioikeuksia ja käytimme rahaa mm. somemainontaan, mutta kysyntää ei ollut pelioikeuksille edes hintaan 745 € sis. bonuksena 90 € arvoinen range-sarjakortti. Ystävämyynti oli voimassa normaalia pidempää, eikä kauppaa juuri lainkaan. Kampanjana se oli erilainen kuin Joulukamppis, jossa myytiin koko ajan -50 % alennuksella.

Nyt hinnat on muutettu vastaamaan kaikkein halvimpia pelioikeuksia Pääkaupunkiseudulla. Eli kallein teoreettinen pelioikeus on edelleen 845 € ja sekin taas -100 € alennuksella. Muistutan Ari Sinua siitä, että itse olit syksyllä sitä mieltä, että Hillin pelioikeuden olisi pitänyt olla 950 €. Rohkenin olla eri mieltä silloin. Mutta, tämän menetetyn myynnin saa laittaa siis minun piikkiin.

Viime vuoden maaliskuussa golfpisteen messumyynnit mukaan lukien tehtiin jo myyntiä lähes 50 tuhatta.

Tämä vertailujakso alkoi tällä viikolla.

Edellä mainitut luvut huomioiden kassa ei edelleenkään pursuasi rahaa, mutta talven selkä saataisiin taitettua kentän noin kuukauden päästä tapahtuvaan aukeamiseen saakka, jolloin kassavirta kääntyy luonnollisesti nousuun.

Kassavirta toivottavasti kääntyy tosiaan, vaikka kulutkin tietenkin lisääntyvät. Lähdemme niin pitkältä takamatkalta, jolla on vain yksi perussy: kauden 2024 tappiollinen toiminta.

Myynnin käynnistämistä ja kulujen säästöä on hallituksen kesken tuotu esille säännöllisesti marraskuusta lähtien. Hallituksen puheenjohtaja on kuitenkin ainoana nimenkirjoitusoikeuden haltijana tehnyt lopulliset päätökset, jotka eivät ole vastanneet henkilökohtaista näkemystäni. Olen kuitenkin halunnut olla mukana hallituksessa siihen saakka, että viime vuoden tilinpäätös saataisiin tehtyä. Maanantaina 10.3. pyysin tekemään hallituksen kokouksessa 26.2 päätettyjä kirjauksia (ei ole tullut pöytäkirjaa?), mutta niitä ei ole vielä näkynyt? Askelmerkit tilinpäätöksen laatimiseen on nyt kuitenkin käyty läpi.

Kävin tuon mailin läpi kirjanpitäjän kanssa ja hän oli siitä käynyt keskustelun esimiehensä kanssa. Molemmat olivat asioista pitkälti eri mieltä, joten asiassa olisi ainoastaan voinut edetä hallituksen päätöksin. Mutta ainakaan itse en ole ollut samoilla linjoilla monestakaan asiasta, joten jos ja kun näistä asioista ei yhteistä näkemystä ole saatu, ei niistä mitään pöytäkirjaakaan ole voinut kirjata.

Keskustelin tänään esim. Lisäarvopalveluiden Penjami Pesosen kanssa hänen laskuistaan. Pyysin erittelyä siitä, mitä hän on tehnyt. Sain sekavan vastauksen tyyliin ”milloin mitäkin ja sitten Ari pyysi laskuttamaan välillä Hill Side Golf Oy:ta, välillä Hill Side Valley & Resort Oy:ta eli mahdoton yksilöidä”. Ainoa selkeä lasku oli tuo provisiolasku (liite).

Samoin olen täysin eri mieltä siitä, ovatko esim. Ou-Velin tai Vihreän sammakon laskut sellaisia, joista yhtiöllä olisi oikeasti jotain aktivoitavaa ”arvoa” enää 31.12.2024 jälkeen. Inventaariin toki voidaan kirjata varastossa olevat tulokortit. Olin myös yhteydessä Jan Koskimieheen, jolla oli siis maksettu 2000 € puhelinsoitoista tuttavilleen kesällä 2024, eikä sekään mielestäni ole mikään aktivoitava erä (JJRK Oy).

Inventaario-arvot kirjautan nyt saman tien, tosin sen mukaan esim. kentän lannoite ym. varastot sen mukaan, miten ne on kuluina nyt kirjattu.

Koska viestini hallitukselle ei näy liiketoiminnassa, katson nyt sopivaksi hetkeksi erota Hill Side Golf Oy:n hallituksesta.
Teen itse ilmoituksen erosta myös kaupparekisteriin.

Kirjataan tämä tiedoksi saatuna.

Tähän liittyen pyydän saada alkuperäiset allekirjoitetut kappaleet yhtiön aiemmista hallituksen ja yhtiökokousten pöytäkirjoista (alkaen 30.11.2023, jolloin yhtiö on perustettu), jotka tullaan tarvitsemaan jo pelkästään tilintarkastusta varten. Ne voi toimittaa esim. Raimolle.

--

Ystävällisesti

Ari Isokääntä